

Technicien.ne en travaux immobilier

Références du concours :

Corps : Technicien.ne classe normale

Nature du concours : Externe

Branche d'activité professionnelle (BAP) : G- Patrimoine immobilier, Logistique, Restauration et Prévention

Famille professionnelle : Patrimoine immobilier

Emploi type : Technicien.ne en travaux immobilier

Nombre de poste offert : 1

Localisation du poste : Université Paris Nanterre – IUT Ville d'Avray

L'université Paris Nanterre est une université pluridisciplinaire qui accueille cette année plus de 34 000 étudiants au sein de 8 unités de formation et de recherche (UFR) et de plusieurs instituts. Elle est dotée de près de 2 200 personnels, dont environ 1 300 enseignants, enseignants-chercheurs et chercheurs et plus de 900 personnels de bibliothèque, ingénieurs, administratifs, techniciens, sociaux et de santé (BIATSS).

Missions :

En lien avec la direction du Patrimoine de l'université de Nanterre et sous l'autorité du chef de service du Patrimoine-Travaux de l'IUT, le/la technicien.ne doit assurer le suivi des opérations de travaux et de projets immobiliers.

Activités principales :

- Assurer l'interface et le suivi technique en interne ou avec des entreprises extérieures, coordonner leurs interventions, si nécessaire rédiger des comptes rendus
- Coordonner les travaux et les prestations des différents acteurs (entreprises, bureaux d'études, contrôleurs techniques, OPC (organisation pilotage et coordination), coordinateur santé sécurité au travail...)
- Assurer le suivi en matière d'hygiène et de sécurité des opérations (plan de prévention, SPS, contrôleurs techniques, diagnostics préalables et de fin de chantier, déclarations de travaux et réceptions des commissions de sécurité)
- Assister à la réception des travaux, suivre les levées de réserves et assurer le suivi du parfait achèvement
- Assurer le suivi de la gestion des levées des observations issues des vérifications périodiques réglementaires
- Estimer le métrage, le coût et la durée des travaux des opérations immobilières
- Intégrer les exigences en matière de développement durable dans les opérations immobilières
- Contrôler la réalisation des plans en fin de chantier et vérifier les DOE (documents des ouvrages exécutés) et DIUO (document d'intervention ultérieure sur l'ouvrage)
- Renseigner les indicateurs et les bases de données de gestion de ses projets

Connaissances et Compétences :

Compétences principales :

- Connaissances de l'environnement universitaire
- Connaissances générales des méthodologies de conduite de projets
- Connaissances générales de la réglementation en matière de construction
- Connaissances générales des techniques des différents corps de métiers du bâtiment et du génie civile
- Connaissances générales en réglementation sécurité incendie
- Connaissances générales des marchés publics
- Connaissances générales des techniques de négociation

Compétences opérationnelles :

- Piloter un projet de bout en bout
- Gérer son activité dans un calendrier et un cadre de gestion complexe (application)
- Assurer la maîtrise d'ouvrage (application)
- Gérer les relations avec des interlocuteurs (application)
- Savoir rendre compte (application)

- Gérer un budget (application)

Compétences comportementales :

- Sens de l'organisation
- Sens du relationnel
- Capacité d'adaptation

Contraintes et particularités du poste :

- Disponibilité en fonction de l'activité du service
- Permanence possible pendant les périodes de fermeture du site pour le suivi des travaux