

Cergy, le 16 octobre 2025

COMMUNIQUE DE PRESSE

CY Cergy Paris Université crée un pôle d'excellence pour diplômer 1 000 ingénieurs par an d'ici 2030

Dans le cadre de sa stratégie de développement et face à la pénurie d'ingénieurs en France, CY Cergy Paris Université lance l'opération immobilière Hirsch - CY Tech afin de renforcer ses capacités de formation. Ce projet d'envergure prévoit la démolition et la reconstruction du site historique de Hirsch, à Cergy, pour y ériger le nouveau campus innovant de l'école d'ingénieurs CY Tech. À l'horizon 2030, 4 540 étudiants y seront accueillis.

« Ce projet renforce la position de CY Cergy Paris Université comme acteur majeur dans les domaines de l'ingénierie, des sciences et de l'économie-gestion. Il illustre notre engagement à former des professionnels capables de répondre aux enjeux économiques et sociétaux du pays, tout en favorisant l'innovation et la coopération avec les entreprises et les partenaires institutionnels », souligne Laurent Gatineau, président de CY Cergy Paris Université.

« En France, nous manquons de 20 000 ingénieurs diplômés par an tous secteurs confondus, selon la fédération professionnelle de l'ingénierie Syntec-Ingénierie. L'opération Hirsch - CY Tech a pour objectif de permettre de diplômer 1 000 ingénieurs par an à l'horizon 2030 pour répondre à ce besoin », ajoute Anne-Laure Berthon, directrice du projet Hirsch - CY Tech.

Un chantier d'envergure pour un campus à la pointe

Maturé dans le cadre du Contrat de Plan État-Région 2021-2027, le projet Hirsch CY Tech marque une étape structurante pour l'université. Les travaux débiteront début 2026 par une phase de désamiantage et de démolition des bâtiments existants. La construction du nouveau site interviendra entre fin 2027 et début 2028, pour une livraison prévue à la rentrée 2030.

Ce projet, d'un montant global de 73,2 millions d'euros, est financé par :

- 58,2 M€ au titre du Contrat de Plan État-Région 2021-2027 (dont 40 M€ de la Région Île-de-France et 18,2 M€ de l'État),
- 5 M€ du Département du Val-d'Oise,
- 5 M€ de la Communauté d'agglomération de Cergy-Pontoise,
- 5 M€ de CY Cergy Paris Université.

Propriétaire du terrain, le Département du Val-d'Oise met gracieusement la parcelle à disposition pour une durée de 50 ans.

Un pôle unifié pour les formations d'ingénieurs

L'opération Hirsch - CY Tech s'inscrit dans le schéma pluriannuel de stratégie immobilière de CY Cergy Paris Université, qui vise à spatialiser la formation et à regrouper les disciplines par grands domaines.

Ainsi, Saint-Martin sera consacré à l'éducation et la santé, Les Chênes aux sciences humaines et sociales, Neuville aux sciences expérimentales, et Hirsch regroupera la graduate school CY Tech.

« La première phase de l'opération prévoit de réunir sur un même site les étudiants pré-ingénieurs et ingénieurs de CY Tech, aujourd'hui disséminés entre les sites du Parc, du Port,

de Saint-Martin et de Neuville. », précise Anne-Laure Berthon. Cette 1^{ère} structure permettra d'accueillir 4 540 étudiants à l'horizon 2030. Dans un second temps, les composantes IST et IEG (Institut de Sciences et Techniques et Institut d'Economie et de Gestion) rejoindront également le pôle, portant à terme la capacité totale à 9 000 étudiants.

Un bâtiment durable et emblématique

Le nouveau site s'étendra sur 11 300 m² de surface de plancher. Il accueillera des espaces de formation, une cafétéria, des espaces pour les enseignants et l'administration, ainsi que des espaces dédiés à la vie étudiante, favorisant les pédagogies collaboratives et le travail en groupe. Un parking sera intégré sous les bâtiments.

Pensé comme un bâtiment très performant sur le plan environnemental, le futur campus répondra aux exigences du référentiel de l'aménagement et de la construction durable de la Région Île-de-France et s'inscrira dans la démarche "Bâtiments Durables Franciliens (BDF)". Cette dernière, pilotée par Ekopolis, association soutenue par la Région et les acteurs du développement durable, vise à adapter les solutions aux spécificités de chaque territoire, bâtiment et usage.

« Nous avons décidé d'adhérer à cette démarche pour faire progresser l'opération vers la meilleure version d'elle-même », explique Anne-Laure Berthon.

Un Marché Public Global de Performance (MPGP) sera lancé fin 2025 pour sélectionner le groupement d'architectes, de constructeurs et d'exploitants chargé de concevoir et d'optimiser le projet dans une approche de coût global.

Le bâtiment sera construit dans une logique d'hybridation des usages et de mutualisation des espaces, pour s'adapter à la diversité des pratiques entre enseignants et étudiants.

Un marqueur fort pour le territoire et l'enseignement supérieur

Ce projet s'inscrit dans une dynamique plus large de valorisation du territoire du Val-d'Oise. Situé face au pôle d'excellence de l'ESSEC, le futur campus Hirsch CY Tech formera un ensemble cohérent dédié à l'enseignement supérieur et à la recherche, symbole du rayonnement du campus cergy-pontain.

Ce nouveau pôle d'excellence ambitionne de devenir un acteur majeur de la formation d'ingénieurs à rayonnement régional, national et international, en lien étroit avec les besoins et mutations du monde professionnel. De nouvelles filières viendront compléter l'offre de formation de CY Tech afin d'accompagner les transformations industrielles et numériques à venir.

« Ce futur campus se veut le reflet de l'innovation dans la formation d'ingénieurs de pointe et de l'ambition architecturale de CY Cergy Paris Université. Projet emblématique de l'établissement, il sera le deuxième site majeur du campus, comme un miroir entre l'innovation dans la formation d'école et son ambition architecturale qui va marquer l'espace urbain », conclut Anne-Laure Berthon.

Contact Presse

Direction de la communication

Alison Bocard, Chargée des relations presse et des relations extérieures
33 boulevard du Port
95011 Cergy-Pontoise cedex
+ 33 (0)1 34 25 71 37 / + 33 (0)7 85 80 25 33
alison.bocard@cyu.fr